

COMUNE DI PARONA

Comunità



Europea



Provincia di Pavia

Regione



Lombardia

Prot. 401

Li 23.06.2023

Ordinanza Sindacale n. 12 del 23.06.2023

OGGETTO: assegnazione provvisoria di un alloggio popolare di proprietà dell'A.L.E.R. a favore della famiglia di K.M. residente in Parona

IL SINDACO

PREMESSO

- che in data 2/5/2023 p.llo n. 2850 è pervenuta dall'Assistente Sociale del Comune una relazione sociale del sig. K. M. residente in Parona con la moglie e quattro figli minori mentre altri due maggiorenni vivono in territorio milanese presso uno zio paterno, nella quale si è evidenziato che il signore in oggetto è stato licenziato da una azienda di Parona presso la quale ha lavorato per più di vent'anni e che a seguito di tale licenziamento l'azienda ha richiesto entro la fine di maggio 2023 di lasciare l'alloggio in cui viveva insieme alla sua famiglia in quanto l'alloggio stesso di sua proprietà è messo a disposizione di propri dipendenti;
- che attualmente il Signor K.M. con la sua famiglia versa in condizioni abitative precarie sia per il basso reddito dallo stesso posseduto (percepisce solo NASPI), sia per la mancanza di una propria abitazione e per le ingiunzioni al rilascio dell'immobile occupato dalla stessa formulata dall'azienda proprietaria dello stesso, tramite il suo legale, l'ultima delle quali pervenuta a questo Ente in data 21 settembre u.s. Prot. n. 9017;
- che il sig. K.M. più volte faceva richiesta di assegnazione anche provvisoria di un alloggio di edilizia residenziale pubblica a causa delle condizioni e difficoltà in cui versa e per come sopra rappresentato;

VISTO la richiesta anche dell'Assistente Sociale al fine di reperire una nuova abitazione per la famiglia, e vista l'urgenza per i tempi stretti concessi dall'azienda per il rilascio dell'alloggio;

PRESO ATTO altresì, che l'Assistente Sociale ha proposto una soluzione affinché il nucleo possa essere inserito in un alloggio di proprietà dell'A.L.E.R. sito in Parona, Via Delle Ginestre, n. 8, Piano 2, Scala C, interno3, che attualmente risulta sfitto, ovviando in questo modo alla

problematica di uno sfratto;

ATTESO che ricorrono i presupposti per un'assegnazione temporanea e che tale atto non comporta alcun pregiudizio alla comunità né tanto meno possa ledere i diritti di tutti coloro che sono presenti nella vigente graduatoria per l'assegnazione degli alloggi ERP;

ATTESO che ricorrono tutte le condizioni per una requisizione straordinaria, urgente e temporanea di tale alloggio, attualmente libero, e quindi di per poterlo concedere in via provvisoria e del tutto eccezionale al Sig. K.M. e alla sua famiglia;

ACCERTATO che l'alloggio ha una superficie pari a mq. 88 ed è pertanto idoneo per l'assegnazione ad un nucleo familiare composto da n. 6 persone;

VISTA l'art. 7 della L. n. 2248/1865, all. E;

VISTO il decreto legislativo 267 del 18 agosto 2000;

ORDINA

Di requisire l'immobile di proprietà dell'A.L.E.R. sito in Parona, Via Delle Ginestre, n. 8, Piano 2, Scala C, interno 3, per motivi di emergenza abitativa destinandolo al Sig. K.M. per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento.

Di dare atto che l'assegnazione provvisoria al Sig. K.M. e alla sua famiglia dell'alloggio citato è limitata al periodo strettamente necessario per fronteggiare la grave necessità, come su esposta, per un periodo non superiore a mesi 12 dalla data della presente ordinanza;

Di dare atto, altresì, che il pagamento del canone di locazione, determinato secondo le tabelle adottate dall'A.L.E.R. verrà posto a carico del beneficiario Sig. K.M.;

Di dare ulteriormente atto che rimarranno a carico del sig. K.M. le eventuali spese di allaccio enel, acqua, gas etc;

Si precisa che l'accettazione del predetto alloggio avverrà nelle condizioni in cui si trova alla data della consegna, senza alcuna pretesa nei confronti dell'Ente proprietario né del Comune di Parona.

Il presente atto sarà notificato al sig. K.M. e trasmesso all'A.L.E.R. di Pavia.

A norma dell'art. 3, comma 4, della L.241/90 e s.m.i. si avverte che, avverso la presente Ordinanza, chiunque via abbia interesse potrà ricorrere per legittimità entro 60 gg dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo Regionale di Milano. In alternativa, può essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla data di notifica.

Copia del presente provvedimento sarà trasmessa per opportuna conoscenza al sig. Prefetto di Pavia, alla Questura di Pavia ed alla Caserma dei Carabinieri di Mortara.

Il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Parona.



IL SINDACO

DOTT. MARCO LORENA